



FACT SHEET

Berlin, 19. September 2019

EUREF-Campus Grundsteinlegung EUREF-Campus 1/2

Bauherr	EUREF AG
Architekt	Architekturbüro der EUREF-Gruppe
Baubeginn	2019
Fertigstellung	Mitte 2021
Standort	EUREF-Campus 1/2, 10829 Berlin (Schöneberg)
Geschosse	11
Mieter	NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg
Mietfläche	ca. 8.800 m ²
Büroarbeitsplätze	450
Investitionsvolumen	ca. 40 Millionen Euro
Technische Ausstattung	Das Gebäude wird nach dem höchsten energetischen Standard KfW 55 errichtet. Auf dem Dach wird eine Photovoltaikanlage installiert. Die Fenster besitzen eine besonders effiziente Dreifachverglasung sowie einen integrierten, automatischen Sonnenschutz. Die Fenster lassen sich öffnen, um den Komfort für die Nutzer zu erhöhen. Die Wärme- und Kälteversorgung erfolgt CO ₂ -neutral und ist über das campusweite Micro-Smart-Grid besonders energieeffizient. Die Lüftungsanlage funktioniert mit Wärmerückgewinnung, eine Betonkerntemperierung sorgt für eine zugluftfreie Klimatisierung der Räume bei geringen Vorlauftemperaturen.

Sonstige Besonderheiten

Das Gebäude am S-Bahnhof Schöneberg bildet den Auftakt zum 5,5 Hektar großen Zukunftsort EUREF-Campus. Das Dach wird begrünt.

Nutzungskonzept

Die NBB Netzgesellschaft als Mieter des gesamten Hauses ist ein wichtiger Partner im Zusammenhang mit dem Thema Energiewende auf dem EUREF-Campus. Im Erdgeschoss des Gebäudes wird eine Bio-Bäckerei mit eigener Backstube eingerichtet. Sie sichert eine gute Vor-Ort-Versorgung des Campus mit dort gebackenem frischem Brot.



Bildrechte: © EUREF-Consulting

Die beigefügte Visualisierung des Gebäudes EUREF-Campus 1/2 ist unter Verweis auf die Bildrechte © EUREF-Consulting zur redaktionellen Verwendung freigegeben.

EUREF AG

EUREF-Campus 13
10829 Berlin
Tel.: +49 30 264 767 20
Fax: +49 30 264 767 49
info@euref.de
www.euref.de

Pressekontakt

STÖBE. Die Agentur für Kommunikation GmbH
Tel.: +49 30 816 16 03 30
presse@stoebekommunikation.com